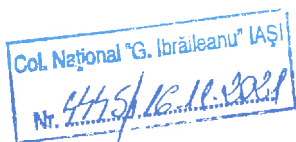




COLEGIUL NAȚIONAL „GARABET IBRĂILEANU”

Iași, Strada Oastei nr. 1

Tel/Fax 0232-264470



APROBAT,  
DIRECTOR,  
PROF. CHIRILĂ CONȘTANTIN



**CAIET DE SARCINI  
PENTRU CONTRACTUL DE PRESTĂRI SERVICII  
„Asigurare clădiri și a bunurilor aferente”**

1. Obiectul achiziției publice:

Asigurarea clădirilor aflate în administrarea Colegiului Național “Garabet Ibrăileanu” Iași și a conținutului acestora.

Datele de identificare a bunurilor ce fac obiectul asigurării sunt cuprinse în tabelele care fac parte integrantă din caietul de sarcini.

2. Cod de clasificare:

-servicii de asigurare a construcțiilor împotriva tuturor riscurilor – cod CPV 66513200-1

-servicii de asigurare a bunurilor – cod CPV 66515200-5

3. Evaluarea achiziției:

Valoare clădiri construite: **7.319.051,75**, din care:

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii și/ sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	2	3	4	5	7
1	Cladire Liceu	Iași, Str.Oastei nr.1, Suprafața construită 1311 mp Suprafața desfășurată 3511 mp Fundatii beton armat, zidarie de caramida, plansee beton armat, acoperis terasa necirculabila, pardoseli mozaic, gresie, parchet, tamplarie interioara aluminiu si lemn, exterioara PVC cu geam termopan. Regim de înălțime P+2 Nr. cadastral 146546-C1	1962	<b>5 173 950.00</b>	Contract de administrare nr. 118022/21.12.2012 Proces verbal de predare-primire nr. 118028/21.12.2012 Cartea funciară nr. 146546 Iași



## COLEGIUL NAȚIONAL „GARABET IBRĂILEANU”

Iasi, Strada Oastei nr. 1

Tel/Fax 0232-264470



2	Sala sport	Iași, Str. Oastei nr. 1, Suprafața construită 645 mp Suprafața desfășurată 720 mp Fundatii izolate sub stalpi metalici, suprastructura metalica, zidarie caramida, policarbonat, acoperis sarpanta metalica cu invelitoare panouri termoizolante, pardoseli mozaic, parchet, tamplarie interioara aluminu si lemn, exteriora PVC cu geam termopan Regim de înălțime P+1 Nr. cadastral 146546-C2	2001	<b>734 860.00</b>	Contract de administrare nr. 118022/21.12.2012 Proces verbal de predare-primire nr. 118028/21.12.2012 Cartea funciară nr. 146546 Iași
3	Centrala termica liceu	Iași, Str. Oastei nr. 1, Instalații CT: vas de expansiune, statie de dedurizare, pompa protectie cazan, pompe dubla circulatie agent termic, boiler preparare apa calda menajera, cazane, instalatie dedurizare	2003	<b>84 664.00</b>	Contract de administrare nr. 118022/21.12.2012 Proces verbal de predare-primire nr. 118028/21.12.2012 Cartea funciară nr. 146546 Iași
4	Gard liceu	Iași, Str. Oastei nr. 1, Suprafata construita la sol 188,04 mp Soclu beton, panouri metalice	1995	<b>8 782.00</b>	Contract de administrare nr. 118022/21.12.2012 Proces verbal de predare-primire nr. 118028/21.12.2012
5	Cladire GPN 16, corp A	Iași, Str. Macazului, nr. 16, Suprafața construită 172 mp Suprafața desfășurată 172 mp Fundatii beton armat, zidarie de caramida, sarpanta lemn, invelitoare tabla, pardoseli parchet, dusumea, gresie, tamplarie interioara si exteriora lemn Regim de înălțime P Nr. cadastral 146456-C1	1948	<b>116 900.00</b>	Contract de administrare nr. 118022/21.12.2012 Proces verbal de predare-primire nr. 118028/21.12.2012 Cartea funciară nr. 146456 Iași
6	Cladire GPN 16, corp B	Iași, Str. Macazului, nr. 16, Suprafața construită 196 mp Suprafața desfășurată 392 mp Fundatii beton armat, terasa beton, construcție din cadre și pereți beton, pardoseli parchet, linoleum, gresie, tamplarie interioara si exteriora PVC cu geam termopan Regim de înălțime P+1 Nr. cadastral 146456-C2	2013	<b>1 199 895.75</b>	Contract de administrare nr. 118022/21.12.2012 Proces verbal de predare-primire nr. 118028/21.12.2012 Cartea funciară nr. 146456 Iași PV receptie 5681/04.12.2018, PV receptie 2951/18.10.2019, PV receptie la terminarea lucrarilor 3322/28.12.2020 PV receptie la terminarea lucrarilor 2333/02.07.2021



Valoarea bunurilor cuprinde echipamente, mobilier, aparatură birotică și obiecte de inventar și este de 1.672.756 lei.

Mentionam ca :

-paza cladirilor din str. Oastei, nr. 1, este asigurata 24 din 24 de ore cu paza umana,

- Dotari cladiri: instalatii de paratraznet, instalatii de hidranti interiori, sistem de alarma de incendiu (GPN 16), detector de fum (liceu), stingatoare pe baza de pulberi, instalatii de climatizare, centrale proprii autorizate ISCIR.

-Cladirile sunt monitorizate video interior si exterior 24 din 24 ore, sunt dotate cu sistem antiefracție.

#### **4. Perioada asigurată:**

Asigurarea se încheie pe perioada 10.12.2021 - 10.12.2022

#### **5. Riscuri acoperite:**

1. **Incendiu**, inclusiv daunele produse prin măsurile luate de autorități în scopul de a împiedica sau de a opri incendiul și salvarea bunurilor asigurate. Pagubele materiale directe produse bunurilor asigurate de incendiu prin:

- Carbonizare totală sau parțială și topire cu și fără flacără;
- Pagube produse de incendiu instalațiilor electrice, de apă, canalizare sau încălzire central aferente clădirilor;
- Degajare de fum, gaz sau vapori ca urmare a incendiului.

2. **Explozie**, (urmată sau nu de un incendiu) chiar dacă a avut loc în afara clădirii;

3. **Trăsnet**, respectiv descărcare electrică atmosferică direct asupra clădirii asigurate sau direct asupra bunurilor asigurate aflate sub cerul liber;

4. **Căderea aparatelor de zbor** (aeronave și vehicule spațiale);

5. **Cutremur de pământ**;



6. **Inundații și aluviuni** provenind din revărsarea apelor de suprafață (curgătoare sau stătătoare) precum și din precipitații atmosferice temporare, inclusiv din topirea zăpezii ori a gheții;
7. **Fenomene atmosferice** furtună, uragan, vijelie, tornade; efecte directe ale ploii torențiale; grindină – efecte directe;
8. **Furtul prin efracție și/sau acte de tâlhărie;**
9. **Vandalism;**
10. **Prăbușire și/sau alunecare de teren** produse din cauze naturale;
11. **Greutatea zăpezii și/sau a gheții;**
12. **Izbirea din exterior de către vehicule rutiere**, altele decât cele aparținând Asiguratului, a clădirii asigurate sau adăpostind bunurile asigurate sau direct a bunurilor asigurate aflate sub cerul liber;
13. **Undă de șoc** provocată de avioane (boom sonic);
14. **Cădere accidentală de corpuri** care nu sunt parte a bunului asigurat (stâlpi, pomi, etc.);
15. **Greve, tulburări civile și acțiuni ale unor grupuri rău voitoare;**
16. **Răspundere civilă față de terți;**
17. **Spargerea suprafețelor vitrate;**
18. **Avariile la instalațiile de apă existente în clădirile asigurate;**
19. **Emanările de fum, gaz, vapori**, de producerea defectuoasă sau anormală a energiei electrice, termice, de funcționarea defectuoasă sau anormală a aparatelor electronice, a instalațiilor de încălzire sau condiționare, de scurgere sau pierdere a lichidelor.

## **6. Cerințe privind prezentarea ofertei**



**COLEGIUL NATIONAL „GARABET IBRĂILEANU”**

Iasi, Strada Oastei nr. 1

Tel/Fax 0232-264470



- să prezinte toate riscurile care pot fi acoperite prin polițele de asigurare care se vor încheia cu autoritatea contractantă;
- să prezinte eventualele clauze suplimentare/facilități care se pot acorda cu titlu gratuit față de pachetul de asigurări propus contra cost.
- oferta va cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară.
  - Propunerea tehnică va trebui să cuprindă:
    - Toate riscurile care pot fi acoperite prin polița de asigurare;
    - Riscuri excluse din asigurare;
    - Franșize;
    - Limita de despăgubire pe eveniment;
    - Termenul de plată a despăgubirilor din momentul avizării daunei de către asigurat;
    - Frecvența de plată a primelor de asigurare.
  - Propunere financiară va trebui să cuprindă prima totală anuală.

**7. Alte cerințe:**

- Constatarea și evaluarea pagubelor se va face de către reprezentanții societății de asigurare sau împuterniciții acesteia, inclusiv prin experți neutri, dacă asiguratorul a făcut o solicitare scrisă în acest sens;
- Despăgubirea se plătește în lei la nivelul pagubelor suferite de asigurat;
- Plata despăgubirilor se va face în maximum 30 de zile lucrătoare de la depunerea de către asigurat a ultimului document solicitat pentru soluționarea dosarului de daună;
- Plata primelor de asigurare sa va face în lei.

**8. Observații:**

Prezentul caiet de sarcini nu conține specificații referitoare la penalități, forță majoră, litigii, etc. care fac parte integrantă din contractual care se va încheia cu prestatorul.

**Criteriul de atribuire va fi prețul cel mai mic.**

**Întocmit,**

**Adm. Tanasa Mihaela**





## COLEGIUL NAȚIONAL „GARABET IBRĂILEANU”

Iasi, Strada Oastei nr. 1

Tel/Fax 0232-264470

Nr. 4446 / 16.11.2021



### INVITATIE DE PARTICIPARE

#### ACHIZIȚIE DIRECTĂ

- 1. Achizitor:** Colegiul Național “Garabet Ibraileanu” Iași, cu sediul în localitatea Iași, Str. Oastei, nr. 1, cod de înregistrare fiscală 4981417, telefon 0232.215.967, fax: 0232.215.967, e-mail: conta\_ibraileanu@yahoo.com.
- 2. Termen de depunere a ofertelor:** 22.11.2021 ora 12.00
- 3. Depunere oferte:** în catalogul SICAP și pe email sau la sediul unitatii.,
- 4. Obiectul contractului de achiziție publică: Servicii ”Asigurare clădiri și a bunurilor aferente”**  
Cod CPV: 66513200-1 servicii de asigurare a construcțiilor impotriva riscurilor  
66515200-5 servicii de asigurare a bunurilor
- 5. Descrierea produsului:** conform caietului de sarcini.
- 6. Sursa de finantare a contractului :** bugetul local.
- 7. Criteriul aplicat :** prețul cel mai mic.
- 8. Scopul achiziției** este asigurarea clădirilor aflate în administrarea Colegiului Național ”Garabet Ibrăileanu” Iași

DIRECTOR,

PROF. CHIRILA CONSTANTIN

